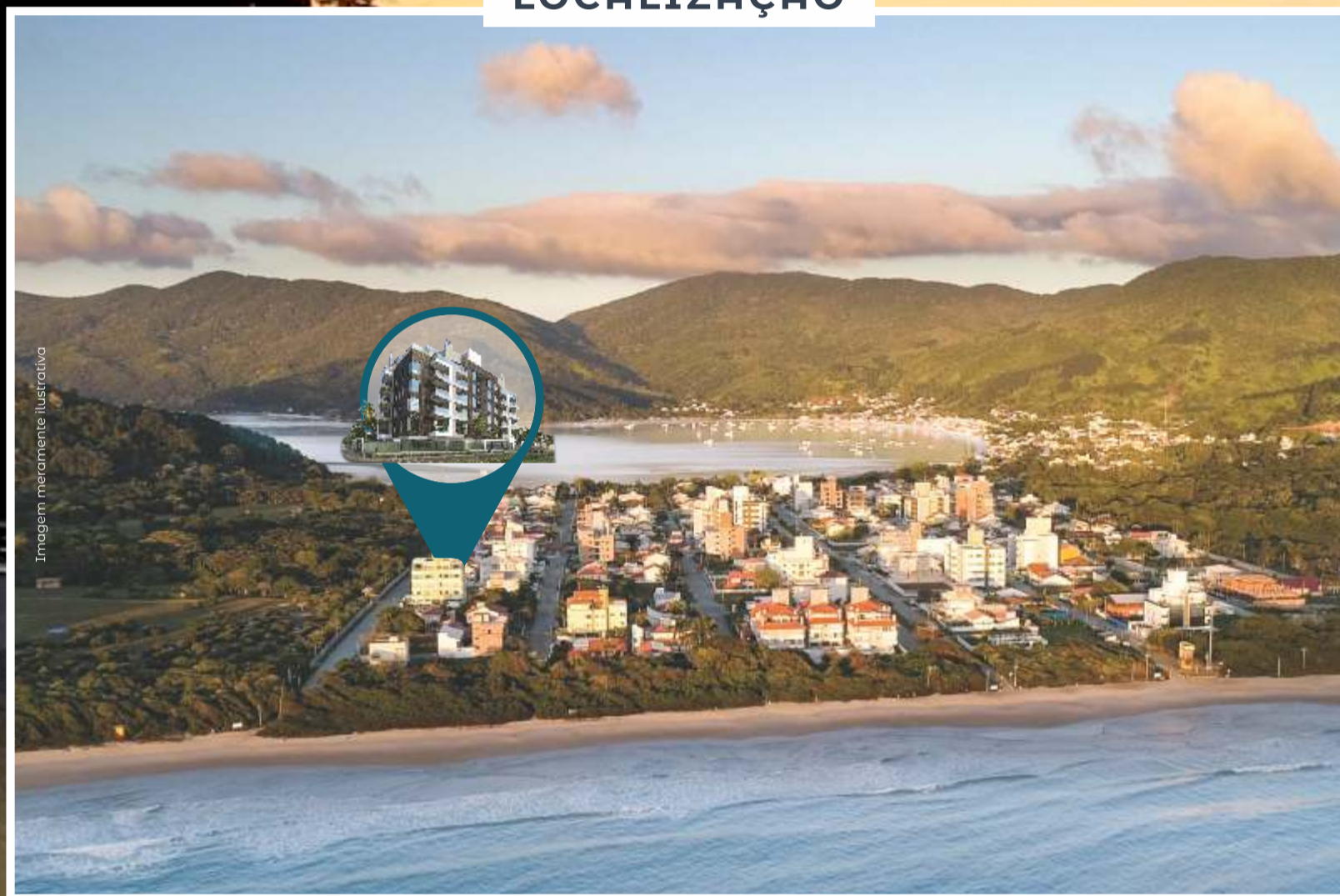




LOCALIZAÇÃO



Rua Araquã esquina com a Rua Sibipiruna



www.gltempreendimentos.com.br



Mais do que um empreendimento,
um novo estilo de vida...

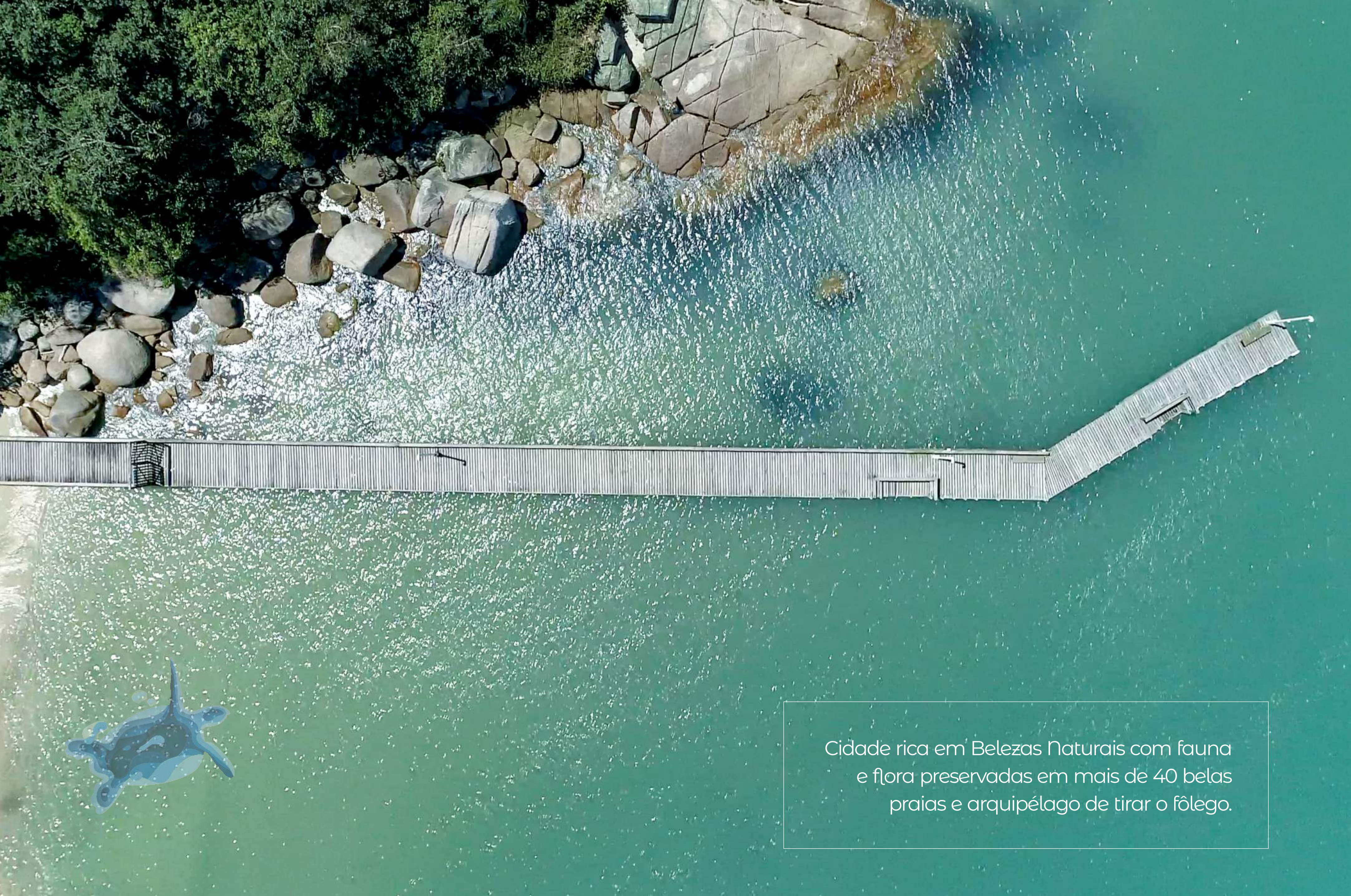
Governador Celso Ramos | SC

Seja bem-vindo a

GOVERNADOR CELSO RAMOS

Um lugar mágico com
paisagem paradisíaca
de aroma inebriante,
calmante natural
que proporciona
bem-estar imediato,
alegria instantânea
e felicidade genuína





Cidade rica em Belezas Naturais com fauna e flora preservadas em mais de 40 belas praias e arquipélago de tirar o fôlego.



Algumas de mar calmo, outras com grandes ondas as praias de Governador Celso Ramos são um convite tanto para banhistas quanto para mergulhadores e adoradores de esportes náuticos.



É é nesta cidade encantadora
que resolvemos elevar o paraíso
a uma nova potência...



Para ser único é
preciso ir além.



UNIQUE BAY

RESIDENCE

Respirar ar puro, estar de frente para vegetação nativa e ainda com vistas para a Baía da Armação e Praia Grande são apenas alguns dos privilégios que terão os moradores deste belíssimo empreendimento.

O EMPREENDIMENTO



UNIQUE BAY RESIDENCE

- Ampla Área de lazer
 - 02 Jet Skis
- Câmeras de Segurança
- Revestimento parcial na fachada em pastilha
- Iluminação com sensores de movimento nas áreas comuns
- Reservatório extra de água (cisterna)
- Estação de tratamento de afluentes
- Vista para o mar e para área verde
 - Hall decorado e mobiliado
- Vaga de garagem individual
 - Pele de Vidro
 - Elevador

UM OCEANO INTEIRO DE ÁREA DE LAZER

O Unique Bay Residence contará com **02 Jet Skis** para que os moradores possam se divertir além do horizonte!












Além de curtir as belezas naturais de Governador Celso Ramos, os moradores do Unique Bay terão a sua disposição uma ampla e completa área de lazer, com opções de entretenimento para todas as idades.



UNIQUE BAY RESIDENCE



-  Piscina Adulto
-  Piscina Infantil
-  Prainha
-  Spa
-  Solarium
-  Lounge com fire place
-  Espaço Gourmet
-  Sala de Jogos
-  Playground



UNIQUE BAY

Área Molhada com Piscinas Adulto e Infantil, Prainha e Spa

Seja na praia ou em casa, os mergulhos refrescantes estão garantidos!



Piscina Adulto

UNIQUE BAY

Um entardecer de encher os
olhos e alimentar a alma



Espaço Gourmet

UNIQUE BAY

Comemorar com família e amigos faz parte de uma vida plena.



Sala de Jogos

UNIQUE BAY

Mesa de Sinuca / Tênis de Mesa
Mesa de Poker / Mesa de Carteadado



Lounge Externo com Fire Place

UNIQUE BAY

Um espaço reservado para os melhores happy hours da sua vida!



Playground

UNIQUE BAY

Nesse espaço, a alegria e a diversão tomam conta da criançada

Imagem meramente ilustrativa

APARTAMENTOS



RUA SIBIPIRUNA

RUA ARAQUÃ

- Teto Rebaixado em Gesso em Todo Apto.
- Espera para Ar Condicionado Split, TV e Internet
- Infraestrutura para Aquecimento a Gás
- Tubulação para Água Quente
- Luz, Gás e Água Individualizados

- Pé-direito com 3,24m de Altura
- Manta de Isolamento Acústico
- Sacada c/ Churrasqueira a Carvão
- Portas Laqueadas
- Fechaduras Eletrônicas

- Vaso Monobloco
- Piso Porcelanato
- Persiana Elétrica Integrada
- Sala com Dois Ambientes
- Cozinha, Área de Serviço e BWC





Suíte

UNIQUE BAY

Imagine-se amanhecendo no aconchego da sua suíte com essa vista...

Imagem meramente ilustrativa

COBERTURAS



APTO 504
1 SUÍTE + 2 DORM.
129,19m²



APTO 503
1 SUÍTE + 2 DORM.
122,83m²



APTO 501
1 SUÍTE + 2 DORM.
130,99m²



APTO 502
1 SUÍTE + 2 DORM.
149,41m²





Living com Sala e Cozinha Integradas

UNIQUE BAY

Espaços reservados para curtir com exclusividade todo o conforto do seu apartamento com quem você ama!



Dê um passo em direção
aos seus sonhos.